



23100037800

## ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ  
В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009

Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: [invest@mos.ru](mailto:invest@mos.ru)

ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

18.07.2023

№ 77-24-51/23-15

на № \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Депутату Московской  
городской Думы  
В.В. Головченко**Уважаемый Валерий Владимирович!**

В соответствии с Вашим обращением от 06.04.2023 № 08-62-2504/23 по вопросу строительства здания образовательной организации в границах ЖК «Ново-Никольское» Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (далее – Комитет) сообщает.

В рамках реализации проекта строительства ЖК «Ново-Никольское» ООО «Агрострой» не завершены мероприятия по строительству и вводу в эксплуатацию здания школы на 825 мест (кадастровый № земельного участка № 50:26:0180516:59), расположенной по адресу: г. Москва, поселение Первомайское, вблизи д. Ивановское, уч. 1/1.

ООО «Агрострой» в рамках проведенного в Комитете совещания, состоявшегося 30.05.2023, проинформировал о невозможности приведения объекта незавершенного строительства в соответствие требованиям к городским объектам образования ввиду отсутствия возможности финансирования работ по устранению замечаний, выданных Департаментом образования и науки города Москвы. Также высказаны намерения по передаче в собственность города Москвы объекта незавершенного строительства для дальнейшего достроя за счет средств бюджета города Москвы и отказу от прав на земельный участок с кадастровым № 50:26:0180516:76 для целей строительства городского объекта образования за счет средств Адресной инвестиционной программы.

В настоящее время органами исполнительной власти города Москвы прорабатывается вопрос о возможном функционале объекта незавершенного строительства, а также целесообразности его дальнейшего достроя и использования под нужды города.

Информация о принятом итоговом решении будет направлена в Ваш адрес дополнительно.

Заместитель председателя Комитета

К.Р. Малхасян

ПКО ФМ

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
Комитет города Москвы по управлению имуществом  
и инвестициям  
125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1



19.07.2023  
МОСКВА

125009

РОССИЯ · RUSSIA ПОЧТА
<b>0006300</b>
КОП
PВ 392773



Кому

Депутату Московской городской Думы  
В.В.Головченко

Куда

127994, г.Москва, ГСП-4,  
Страстной бульвар, д. 15/29, стр. 1

*д.ед*

