



МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ДЕПУТАТ

Страстной бульвар, д.15/29, стр.1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Телетайп 114383-ANIS
Телекс 414178-ANIS
Internet: <http://www.duma.mos.ru>

E-mail: spravka@duma.mos.ru
Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

05 АПР 2022

№ 07-04-1916/22

На № _____

**Прокурору города Москвы –
Государственному советнику
юстиции 2 класса**

Попову Д.Г.

пл. Крестьянская Застава, дом 1,
г. Москва, 109992

Уважаемый Денис Геннадьевич!

В дополнение к письму от 25.02.2022 №№ 07-04-1460/22, 07-04-1916/22 с просьбой организовать проверочные мероприятия по фактам, изложенным в обращении председателя ТСН «КП Зосимово» (пос. Новофедоровское) _____, сообщаю.

В рабочем порядке 31.03.2022 заявитель представил мне информацию о том, что АО «Мосэнергосбыт» актом от 30.03.2022 ввел ограничение режима потребления электрической энергии в поселке путем отключения уличного освещения. При этом необходимо иметь в виду, что жители КП «Зосимово» оплачивают потребленную на общественные нужды электроэнергию **отдельно** от электроэнергии, потребляемой каждым домовладением. Претензии же сервисной компании касаются большой суммы долга по потребленной электроэнергии именно от частных домовладений.

В этой связи, опираясь на разъяснения, опубликованные на сайте Федеральной антимонопольной службы (<https://fas.gov.ru/publications/22909>: «энергосбыт не имеет права отключать за долги электроснабжение в случае наличия исправных плательщиков»), в целях защиты прав добросовестных жителей коттеджного поселка, не имеющих перед АО «Мосэнергосбыт» долгов по оплате электроэнергии, я также обратился в Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве с просьбой организовать проведение соответствующих проверочных мероприятий по факту отключения света.

Прошу Вас учесть вышеуказанную информацию при проведении проверочных мероприятий и обеспечить защиту прав неопределенного круга лиц-жителей КП Зосимово, являющихся добросовестными плательщиками, на постоянное освещение территории поселка в темное время суток. Освещение мест общего пользования является важным фактором обеспечения безопасности и комфорта передвижения жителей.

Приложение: на 10 л в 1 экз.

Депутат Московской
городской Думы



В.В. Головченко

Наименование отделения	4/М
---------------------------	-----

**АКТ О ВВЕДЕНИИ ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ**
от «30» 03 2022г. время 16 ч. 30 мин.

г.Москва

Наименование потребителя-юридического лица, ИНН, КПП, юридический адрес ООО МЭС
Анаст. Семн 503 004 9034 КПП 503 001 001 Москва,
Наро-Фоминский р-н 2.0 Новогригоровское дер.
ул. Родина, 1 кор. 2.
ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина-потребителя, ИНН, пасп. данные

Договор энергоснабжения (купли-продажи) № 38015290 от 06.11.2013г.

Место нахождения энергопринимающего устройства (адрес поставки) г. Москва
и. Новогригоровское, п. и Калининское - 1 километр.

Настоящий акт составлен:

представителем(ями) Исполнителя (субисполнителя) _____

представителем потребителя электрик Гольман
Сергей Анатольевич
(должность, Ф.И.О.)

и представителем инициатора введения ограничения инженер ЮПТ?
Русенок А.В.
(должность, Ф.И.О.)

о нижеследующем:

Введено ~~полное~~/частичное (ненужное зачеркнуть) ограничение режима потребления электрической энергии в 16 час. 30 мин. «30» 03 2022г.

в отношении точки(ек) поставки: от КТП - 3 и КТП - 6
(указать наименование точки(ек) поставки согласно Акту разграничения или

фактическому присоединению в случае его отсутствия)

путём: отключение автомата
(указать технические мероприятия, посредством которых реализовано введение ограничения режима потребления,
1 ER C 63x3A (уличное освещение).
в том числе место установки отключаемых коммутационных аппаратов (при их наличии)

До уровня 95 % максимальной мощности / 669 кВт

При полном ограничении режима потребления: уровень потребления иных лиц, энергопринимающие устройства и (или) объекты которых технологически присоединены к устройствам и/или объектам потребителя-неплательщика _____

Основание введения ограничения режима потребления нарушение сроков оплаты (при отсутствии иных лиц ставится прочерк)

Электроустановки от КТП-3 и КТП-6

опечатаны пломбой * Исполнителя (субисполнителя)/Инициатора № 1229586 (указать наименование)

* При срыве пломбы и самовольном подключении до устранения оснований для введения ограничения материалы по данному факту, содержащие признаки административного правонарушения будут переданы в органы внутренних дел для возбуждения дела об административном правонарушении.

Сведения о показаниях расчетного(ых) прибора(ов) учета (далее - ПУ) на дату введения ограничения режима потребления:

Тип ПУ	Зав. №	Показания
_____	_____	_____

Причины, по которым не было введено ограничение режима потребления:

~~_____~~
(заполняется в случае если ограничение режима потребления не было введено)

Подписи:

Представитель(ли) Исполнителя (субисполнителя): _____ / _____
подпись / расшифровка подписи

_____ / _____
подпись / расшифровка подписи

Представитель Инициатора введения ограничения: Руденко А.В.
подпись / расшифровка подписи

Представитель Потребителя: Александр С.А.
подпись / расшифровка подписи

Подписи лиц, подтверждающих отказ Потребителя от присутствия при составлении Акта или от его подписания

1. ~~_____~~

2. ~~_____~~
Паспортные данные и адрес проживания, ФИО

~~_____~~
Паспортные данные и адрес проживания, ФИО

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ
индивидуального жилого дома (домовладения)

№ 16919332

г. Москва « 14 » сентября 20 20 г.

АО "Мосэнергосбыт", именуемое в дальнейшем МЭС, в лице Начальника КО "Московский" Степановича С.В. действующего на основании доверенности № Д-103-233 от 02 декабря 2019 г., с одной стороны, и гражданин [Имя] именуемый в дальнейшем "Абонент", с другой стороны, заключили настоящий Договор энергоснабжения (далее - Договор) о нижеследующем.

I. Предмет договора

1.1. Предметом Договора является предоставление МЭС Абоненту (собственнику, пользователю домовладения) коммунальной услуги электроснабжения по адресу: [Адрес] для собственных бытовых нужд.

Коммунальная услуга электроснабжения должна предоставляться согласно Договору с соблюдением следующих требований к качеству:

- а) бесперебойное круглосуточное электроснабжение, с учетом категории надежности электроснабжения объекта;
- б) постоянное соответствие напряжения и частоты электрического тока требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям законодательства о техническом регулировании.

1.2. Точка поставки электрической энергии по настоящему Договору находится на границе балансовой принадлежности электрических сетей Абонента, указанной в акте разграничения границ балансовой принадлежности от 19.05.2020 № Агат-НМ-107/20.

Указанный в настоящем пункте акт, в случае его наличия, является неотъемлемой частью Договора. При отсутствии указанного акта граница балансовой принадлежности определяется по границе земельного участка, на котором расположено домовладение Абонента.

1.3. На дату заключения Договора:

- а) количество граждан, постоянно проживающих в домовладении Абонента, составляет 1 человек (при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения);
- б) вид и количество сельскохозяйственных животных, а также направления использования поставляемой электрической энергии в домовладении Абонента:

№ III	Вид сельскохозяйственных животных и птиц	Количество сельскохозяйственных животных и птиц	Направления потребления электрической энергии (для осещения в целях содержания сельскохозяйственных животных и птиц) для приготовления пищи и подогрева воды для сельскохозяйственных животных

1.4. Учет поставляемой Абоненту электрической энергии на дату заключения Договора осуществляется следующим образом:

Тип прибора учета	Номер прибора учета	Дата установки (ввод в эксплуатацию) прибора учета	Место установки	Показания прибора учета		Дата последней опломбировки прибора учета поверителем	Дата очередной поверки прибора учета	Потери электрической энергии			
								В линиях, (%)	в трансформаторах на грузочные, (%)	Характеристики	
Меркурий 231АМ-01	13232340	14.09.2020	Опора	Пик/день Т1	82073	14.09.2020	19.05.2022				
				Получение Т2							
				Печь Т1							

В случае замены указанного в настоящем пункте прибора учета, Договор в части сведений о приборе учета считывается с даты составления акта ввода прибора учета в эксплуатацию в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Расчет размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, исходя из показаний указанного прибора учета, МЭС начинает не позднее 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

2. Права и обязанности МЭС

2.1. МЭС обязано поставлять (продавать) Абоненту электрическую энергию в необходимом количестве (объем в пределах технической возможности электрических сетей и параметров присоединения к ним домовладения Абонента).

2.2. МЭС обязано производить перерасчет стоимости электрической энергии в случае временного отсутствия Абонента при изменении количества временно проживающих в занимаемом домовладении на основании заявления Абонента.

© "Мосэнергосбыт", 2018 г. Все права интеллектуальной собственности принадлежат АО "Мосэнергосбыт". Любое использование текста или его частей третьими лицами может быть осуществлено только с письменного разрешения АО "Мосэнергосбыт".

(или) составленного уполномоченным органом протокола об административном правонарушении. Перерасчет производится по основаниям и в порядке, указанным в п. 3.9 Договора.

2.3. МЭС обязано производить перерасчет стоимости электрической энергии в соответствии с п. 6.2.2 Договора в случае нарушения бесперебойного круглосуточного электроснабжения, превышающего установленную продолжительность, или несоответствия напряжения и частоты электрического тока требованиям законодательства о техническом регулировании.

2.4. МЭС обязано по заявлению Абонента проводить проверку правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за электрическую энергию, представлять сведения о наличии (об отсутствии) задолженности или переплаты, о наличии оснований и правильности начисления неустойки (пенни).

2.5. МЭС самостоятельно и (или) с привлечением третьего лица обязано не реже 1 (одного) раза в год:
- проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных приборов учета, факта их наличия или отсутствия (при поступлении заявления от Абонента о необходимости проведения такой проверки МЭС осуществляет проверку в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения заявления);

- проводить проверки достоверности представленных Абонентом сведений о показаниях индивидуальных приборов учета путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета осуществляет Абонент).

2.6. Проверка, указанная в п. 2.5 Договора, если для ее проведения требуется доступ в жилое помещение (домовладение) осуществляется МЭС в соответствии с действующим законодательством с учетом следующих положений:

2.6.1. МЭС обязано предварительно информировать Абонента о планируемой дате проведения проверки не позднее, чем за три дня до ее проведения.

2.6.2. МЭС обязано составить Акт об отказе в допуске к прибору учета, если Абонент не допустил 2 (два) и более раз представителей МЭС в занимаемое им жилое помещение (домовладение) для проведения мероприятий, указанных в п. 2.5 Договора. Указанный акт подписывается МЭС и Абонентом, а в случае уклонения Абонента от подписания акта – МЭС двумя незаинтересованными лицами.

2.7. МЭС вправе проводить проверку сведений, указанных в пп. «б» п. 1.3 Договора, с составлением акта по форме, установленной МЭС.

2.8. МЭС вправе привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, третьих лиц для совершения действий, необходимых для исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.9. МЭС вправе изменить номер Договора при условии письменного уведомления Абонента любым доступным способом.

2.10. МЭС несет иные обязанности и осуществляет иные права, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.

3. Права и обязанности Абонента

3.1. Абонент обязан ежемесячно, своевременно и в полном объеме производить оплату потребленной электрической энергии в соответствии с условиями настоящего Договора. Расчетный период для оплаты потребленной электрической энергии устанавливается равным календарному месяцу.

3.2. Абонент не вправе самовольно нарушать пломбы и индикаторы антимагнитных пломб на приборах учета и в местах подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

3.3. Абонент обязан незамедлительно уведомлять МЭС письменно или по телефону о нарушениях схем электроснабжения, в том числе несанкционированном подключении, и неисправности или утере приборов учета.

3.4. Абонент обязан допускать представителей МЭС (третьего лица) (при условии предъявления ими документов, подтверждающих личность и полномочия на допуск) к приборам учета электрической энергии для проведения мероприятий, указанных в п. 2.5 Договора, а также уведомлять МЭС (третье лицо) о приемлемых для него датах и времени допуска к проведению таких мероприятий в срок не позднее 2 дней до планируемой даты проведения проверки.

3.5. Абонент обязан не использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, определенные исходя из параметров технологического присоединения принимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации (в том числе опосредованно).

3.6. Абонент при наличии прибора учета ежемесячно снимает его показания и передает полученные показания в МЭС до 15-го (пятнадцатого) по 26-е (двадцать шестое) число текущего месяца письменно, устно, в том числе по телефону через Личный кабинет клиента (далее – ЛКК), размещенный на сайте МЭС в сети Интернет (www.mosenergosbyt.ru) и регистрации и авторизации в ЛКК по установленным МЭС правилам.

3.7. Абонент обязан в письменной форме информировать МЭС об изменении адреса, указанного в п. 1.1 Договора, членов семьи, проживающих в жилом помещении (домовладении), о прекращении прав собственности на объект, в отношении которого заключен настоящий Договор, изменении фамилии, имени, отчества, паспортных данных и иных сведений Абонента, указанных в настоящем Договоре – не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня произошедших изменений, а также об изменении данных, указанных в пп. в) п. 1.3 Договора, не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня произошедших изменений.

3.8. Абонент обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние установленного прибора учета (сохранность, наличие пломб, индикаторов антимагнитных пломб и знака маркировки (идентификационного номера), следить за свой счет в соответствии с требованиями действующего законодательства установку, замену прибора учета в случае выхода из строя, утраты или истечения срока эксплуатации, обслуживание (поверку, калибровку), ремонт прибора учета).

3.9. Абонент вправе требовать перерасчета стоимости электрической энергии при временном (более пяти подрядных дней подряд) отсутствии и (или) изменении количества постоянно (временно) проживающих в домовладении прибором учета, в связи с отсутствием технической возможности его установки, подтвержденной актом, установленным Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2005 № 354.

Перерасчет производится на основании заявления Абонента, поданного не позднее 30 (тридцати) дней после окончания периода временного отсутствия, к которому прилагаются документы, подтверждающие временное отсутствие, и (или) на основании составленного уполномоченным органом протокола об административном правонарушении.

Если жилой дом (домовладение) не оборудован прибором учета и при этом отсутствует техническая возможность его установки не подтверждено в установленном порядке либо в случае неисправности прибора учета и инициативой Абонента обязанности по устранению его неисправности, перерасчет не производится (за исключением подтвержденного документами случая отсутствия всех проживающих в жилом доме (домовладении) лиц в результате действия непреодолимой силы).

3.10. Абонент обязан уведомить МЭС о заключении договора энергоснабжения с некоммерческим объединением граждан (товариществом) в случае, если энергопринимающие устройства Абонента расположены на территории такого некоммерческого объединения. В случае уведомления МЭС о данном факте Абонент продолжает нести ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.11. Абонент вправе требовать от МЭС проведения проверок:
- расчетов с оформлением платежного документа;
- качества поставляемой электрической энергии с оформлением и направлением в адрес Абонента акта проверки и акта об устранении выявленных недостатков;
- состояния индивидуальных приборов учета в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения МЭС заявления от Абонента о необходимости проведения такой проверки.

3.12. Абонент вправе обратиться за предоставлением услуг по установке приборов учета в сетевую организацию, в электрических сетях которой присоединено домовладение Абонента, и для которой в соответствии с законодательством об энергосбережении предоставление таких услуг является обязательным (в том числе на условиях рассрочки их оплаты). Данная услуга также может оказываться МЭС на договорной основе.

3.13. Абонент вправе требовать перерасчета стоимости электрической энергии при выявлении и фиксации в соответствующем акте нарушений показателей качества в электрических сетях сетевой организации.

3.14. Абонент обязан использовать поставляемую по настоящему Договору электрическую энергию только для собственных бытовых нужд.

Абонент обязан незамедлительно письменно уведомить МЭС в случае использования объекта электроснабжения для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности.

3.15. Абонент осуществляет иные права и несет иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

4. Порядок определения объема и оплаты поставленной электрической энергии

4.1. Объем электрической энергии, поставляемой по настоящему Договору, определяется исходя из имеющихся у МЭС сведений о показаниях приборов учета, внесенных в государственные реестры средств измерений, опломбированных МЭС в соответствии с требованиями действующего законодательства, и нормативно-технической документации. Если в ходе проводимой МЭС проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета выявлены расхождения с данными, представленными Абонентом, определение объема поставленной электрической энергии осуществляется на основании данных, определенных МЭС в ходе такой проверки.

В случаях, указанных в настоящем Договоре и предусмотренных действующим законодательством, в том числе в отсутствие приборов учета, определение объема потребленной Абонентом электрической энергии осуществляется расчетными способами, исходя из нормативов потребления электрической энергии или среднемесячного объема потребления электрической энергии, ранее учтенного приборами учета.

При определении объема потребленной по настоящему Договору электрической энергии учитываются объемы потребленные как в жилом помещении, так и при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

4.2. При установке средств измерения не на границе балансовой принадлежности электрических сетей предусмотренных законодательством случаях объем потребляемой Абонентом электрической энергии корректируется величиной потерь в объектах электросетевого хозяйства Абонента, определенную расчетным путем и указанную в п. Договора.

4.3. Среднемесячный объем электрической энергии, ранее учтенный прибором учета, определяется МЭС по показаниям такого прибора учета за период не менее 6 (шести) месяцев, а если период работы прибора учета составил меньше 6 (шести) месяцев, то за фактический период работы прибора учета, но не менее 3 (трех) месяцев. Указанный объем используется для проведения расчетов с Абонентом в следующих случаях:

4.3.1. Выхода из строя ранее введенного в эксплуатацию прибора учета либо истечения срока его эксплуатации, на дату, когда наступили указанные события, а если такую дату установить невозможно, то начиная с расчетного периода наступили указанные события, до даты, когда был возобновлен учет электрической энергии путем ввода в эксплуатацию соответствующего установленного требованиям прибора учета.

4.3.2. Непредставления Абонентом показаний прибора учета за расчетный период в установленные Договором сроки, начиная с расчетного периода, за который Абонентом не предоставлены показания прибора учета до расчетного периода включительно, за который Абонент предоставил показания прибора учета.

4.3.3. Отсутствие ответа Абонента на повторное уведомление МЭС (третьего лица) о допуске к прибору учета однократного (два и более раз) недопуска представителя МЭС (третьего лица) в занимаемое Абонентом домовладение, согласованные с ним дату и время – начиная с даты, когда МЭС (третьим лицом) был составлен акт об отказе в допуске к прибору учета до даты проведения проверки. Настоящий подпункт не применяется, если у МЭС (третьего лица) имеется информация о временном отсутствии Абонента в занимаемом жилом помещении.

4.4. В случаях, указанных в п. 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3 настоящего Договора, среднемесячный объем потребления электрической энергии используется в расчетах не более 3 (трех) расчетных периодов подряд. По истечении указанных (предыдущих) расчетных периодов объем электрической энергии, поставленной Абоненту в случае, указанном в п. 4.3.2, а также период работы соответствующего прибора учета составляет менее 3 (трех) месяцев, рассчитывается исходя из нормативов потребления электрической энергии, а в случаях, указанных в п. 4.3.1, 4.3.3, исходя из нормативов потребления электрической энергии с применением к стоимости повышающего коэффициента, равного 1,5.

4.5. При обнаружении несанкционированного подключения Абонентом энергопринимающих устройств к электрической сети, МЭС производит доначисление Абоненту размера платы за электрическую энергию. Размер указанного доначисления определяется исходя из объемов электрической энергии, рассчитанных как произведение мощности несанкционированного подключенного энергопринимающего устройства и его круглосуточной работы за период с даты осуществления такого подключения, до даты его устранения.

В случае невозможности определения мощности несанкционированно подключенных энергопринимающих устройств доначисление размера платы осуществляется исходя из объема, определенного на основании норматива потребления электрической энергии с применением к такому объему повышающего коэффициента 10.

При обнаружении факта вмешательства в работу прибора учёта, с использованием которого определяется объём поставляемой Абоненту электрической энергии, МЭС производит перерасчёт стоимости электрической энергии исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления электрической энергии с применением повышающего коэффициента 10 (если прибор учёта установлен в жилом доме (домоуплотнении) и иных помещениях, доступ к которым не может быть осуществлён без присутствия Абонента).

Если дату осуществления несанкционированного подключения или вмешательства в работу прибора учёта определить невозможно, то доначисление (перерасчёт) осуществляется за период, исчисляемый с даты проведения МЭС последней проверки, но не более чем за 3 месяца, предшествующих месяцу выявления указанного подключения или вмешательства, до даты его устранения.

4.6. Электрическая энергия, поставляемая по настоящему Договору, оплачивается по тарифам, установленным органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на соответствующий период.

На дату заключения Договора тариф на электрическую энергию установлен Приказом Правительства Москвы Департамента экономической политики и развития города Москвы № 302-ТР от 17.12.2019

(различные варианты тарифов в зависимости от вида, способа подключения, границ, принадлежности домовладения)

и составляет: пик/день (Т1) - 3,96 руб. / кВт*ч.; полуночь (Т3) - _____ руб. / кВт*ч.; ночь (Т2) - _____ руб. / кВт*ч.

Изменение применяемых в расчетах тарифов на электрическую энергию, поставляемую в соответствии с настоящим Договором, производится с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, без предварительного уведомления Абонента и (или) заключения дополнительного соглашения.

4.7. Стоимость электрической энергии, поставленной по настоящему Договору за расчетный период, рассчитывается МЭС и указывается в платежных документах. При наличии у МЭС возможности применения различных платежных документов Абонент может выбрать их получение в виде платежных документов МЭС или единого платежного документа.

В предусмотренных законодательством случаях стоимость электрической энергии рассчитывается с учетом оформленных в МЭС мер социальной поддержки по оплате электрической энергии. На дату заключения Договора Абонент пользуется следующей мерой социальной поддержки: Льгот нет.

В случае приобретения (утраты) права на получение мер социальной поддержки внесение изменений в Договор не требуется.

4.8. Если в субъекте Российской Федерации принято решение об установлении социальной нормы потребления электрической энергии, оплата потребленной электрической энергии производится по ценам (тарифам) на электрическую энергию, установленным для населения в пределах и сверх такой социальной нормы.

4.9. Платежные документы, предусмотренные п. 4.7 Договора, направляются Абоненту не позднее 1-го (первого) числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, почтовой связью по адресу для переписки, а при его отсутствии – по адресу, указанному в п. 1.1 Договора, или передаются Абоненту иным доступным способом (в том числе на адрес электронной почты Абонента, при наличии отдельного письменного заявления Абонента по форме, установленной МЭС, или уведомления в ЛКК), и наличии у МЭС соответствующей технической возможности.

В случае если у Абонента утрачена возможность получения платежного документа по электронной почте, Абонент обязан письменно, в том числе путем уведомления через ЛКК, уведомить МЭС о необходимости возобновления выставления платежного документа на бумажном носителе. Абонент, не получивший платежный документ в месяце, следующем за расчетным, обязан в течение 5 дней письменно или иным доступным способом уведомить об этом МЭС (в отсутствие такого уведомления платежный документ считается доставленным Абоненту надлежащим образом). Неполучение в данном случае платежного документа не освобождает Абонента от обязанности оплатить потребленную электрическую энергию.

4.10. Абонент производит оплату потребленной электрической энергии ежемесячно, до 10-го (десятого) числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом. Если платежные документы были выставлены позднее срока, указанного в п. 4.9 Договора, срок оплаты увеличивается на количество дней просрочки выставления платежных документов. Плата за электрическую энергию вносится в формах, предусмотренных действующим законодательством, в том числе наличными денежными средствами или в безналичной форме, почтовыми переводами, а также с использованием платежных систем, принимающих плату за услуги МЭС.

Абонент вправе вносить плату за текущий расчетный период частями, не нарушая установленный настоящим пунктом срок оплаты электрической энергии за такой расчетный период в полном объеме, а также вправе производить предварительную оплату в счёт будущих расчетных периодов. Комиссионные сборы банковских учреждений или других организаций, осуществляющих прием платежей от граждан, оплачиваемые Абонентом, не входят в стоимость потребленной по настоящему Договору электрической энергии.

МЭС вправе уведомлять Абонента о наличии задолженности по оплате потребленной электрической энергии или задолженности по уплате неустоек (пен) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Абонента, или телефонного звонка с записью разговора, или сообщения электронной почты или через личный кабинет Абонента в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице МЭС в сети «Интернет» либо посредством передачи Абоненту голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи, или уведомления в ЛКК.

5. Приостановление и ограничение поставки электрической энергии

5.1. МЭС может ограничивать или приостанавливать поставку электрической энергии Абоненту без его предварительного уведомления в случае:

5.1.1. Возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в электрических сетях, по которым осуществляется поставка Абоненту электрической энергии, - с момента возникновения или угрозы возникновения.

5.1.2. Возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения их последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости.

5.1.3. Выявления факта несанкционированного подключения энергопринимающих устройств к централизованным электрическим сетям - с момента выявления нарушения.

5.1.4. Наличия предписания органа государственного технического надзора - со дня, указанного в предписании.

5.2. В случае неполной оплаты электрической энергии Абонентом, МЭС вправе ограничить или приостановить поставку электрической энергии в следующем порядке:

5.2.1. МЭС направляет Абоненту письменное предупреждение (уведомление) о возможном ограничении (приостановлении) поставки электрической энергии в случае непогашения задолженности в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

Предупреждение (уведомление) доставляется Абоненту путем вручения под расписку, или направления по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении), или путем включения в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги текста соответствующего предупреждения (уведомления), или иным способом уведомления, подтверждающим факт и дату его получения Абонентом, в том числе путем передачи Абоненту предупреждения (уведомления) посредством сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Абонента, или телефонного звонка с записью разговора, или сообщения электронной почты или через личный кабинет Абонента в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, или на официальной странице МЭС в сети «Интернет» либо передачи Абоненту голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи, либо через ЛКК.

5.2.2. При непогашении Абонентом задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока МЭС вводит ограничение (приостановление) поставки электрической энергии в порядке и объемах, предусмотренных действующим законодательством.

5.3. Под неполной оплатой понимается наличие у Абонента задолженности по оплате электрической энергии в размере, превышающем сумму 2 (двух) месячных размеров платы за потребленную электрическую энергию, исчисленных исходя из норматива потребления электрической энергии, независимо от наличия или отсутствия прибора учета и тарифа на электрическую энергию, действующего на день ограничения (приостановления) поставки электрической энергии, при условии отсутствия заключенного Абонентом с МЭС соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Абонентом условий такого соглашения.

5.4. Допускается ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги электроснабжения в случае планово-профилактического ремонта централизованных электрических сетей или работ по их обслуживанию.

5.5. Поставка электрической энергии Абоненту возобновляется в течение 2 (двух) дней с даты устранения оснований для ограничения (приостановления) электроснабжения, указанных в Договоре, и оплаты расходов МЭС по введению ограничения (приостановления) и возобновлению предоставления коммунальной услуги в порядке и размере, которые установлены Правительством Российской Федерации.

5.6. Приостановление или ограничение подачи электрической энергии не является расторжением Договора.

6. Заключительные положения

6.1. МЭС несет ответственность за качество поставляемой электрической энергии в пределах границ централизованных сетей сетевой организации. МЭС не отвечает за поставку электрической энергии по электрическим сетям лиц, не оказывающих услуги по передаче электрической энергии.

6.2. При обнаружении факта предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность (далее - показатели качества коммунальной услуги электроснабжения), Абонент сообщает об этом в МЭС по телефону, указанным в настоящем Договоре.

6.2.1. Если причины нарушения показателей качества коммунальной услуги электроснабжения не известны, МЭС обязано согласовать с Абонентом дату и время проведения проверки показателей качества коммунальной услуги электроснабжения с составлением акта проверки.

6.2.2. Размер и основания ответственности МЭС за нарушение показателей качества коммунальной услуги электроснабжения определяются в соответствии с действующим законодательством.

6.3. При обнаружении факта использования поставляемой по настоящему Договору электрической энергии не для собственных бытовых нужд, в том числе для нужд, связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, МЭС оставляет за собой право обращения в суд за взысканием с Абонента неосновательного обогащения.

6.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, МЭС и Абонент руководствуются действующим законодательством, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

Контроль за соблюдением указанных в предыдущем абзаце Правил осуществляется Государственной жилищной инспекцией города Москвы, 129090, г. Москва, проспект Мира, д. 19 стр.1 E-mail: ngi@mos.ru, тел.: 8 (495) 777-77-77

В случае принятия уполномоченными государственными органами нормативных и иных Актов, устанавливающих порядок взаимоотношения Сторон, связанный с процессом энергоснабжения, отличный от предусмотренного настоящим Договором, Стороны обязаны руководствоваться положениями указанных Актов с момента их вступления в силу, кроме случаев, когда в положениях принятого Акта прямо указано, что иное может быть установлено Договором. При этом условия настоящего Договора сохраняют силу в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

6.5. Изменение условий Договора производится по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством. В случае изменения у какой-либо из Сторон настоящего Договора адреса, наименования/ФИО банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.

Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменной/электронной форме и заключены уполномоченными лицами МЭС и Абонента, если иное не установлено настоящим Договором.

6.6. МЭС вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью в случае неисполнения Абонентом обязанности, предусмотренной п. 3.14.

6.7. Абонент имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в соответствии с действующим законодательством при условии предварительного уведомления об этом МЭС и полной оплаты поставленной электрической энергии.

Для осуществления окончательного расчета за поставленную по настоящему Договору электрическую энергию (мощность) Абонент обязан предоставить в МЭС показания приборов учета на дату расторжения (прекращения действия) или изменения настоящего Договора.

6.8. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения. Исполнение обязательств по настоящему Договору начинается с момента его заключения, если иное не предусмотрено настоящим Договором или соглашением Сторон. Настоящий договор считается заключенным на неопределенный срок.

6.9. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.10. Заключение, расторжение настоящего Договора, а также дополнений и изменений к нему допускается с использованием факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи либо иного аналога собственноручной подписи в соответствии с п. 2 ст. 160 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.11. Абонент в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе выражает МЭС согласие на обработку, включая сбор (в том числе от третьих лиц, путем направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, из иных информационных ресурсов, из архивов, из информационных ресурсов МВД России), систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение персональных данных (ФИО, даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств. Указанные персональные данные предоставляются в целях обеспечения исполнения сторонами условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством. Согласие вступает в силу со дня передачи Абонентом в МЭС своих персональных данных и действует до момента расторжения настоящего Договора, а также в течение пяти лет после его прекращения.

6.12. Абонент, получивший от МЭС (в том числе через сетевую организацию) подписанный проект настоящего Договора на бумажном носителе или в электронной форме, при несогласии с условиями Договора вправе направить МЭС предложение о заключении Договора на иных условиях. При этом Абонент не вправе вносить изменения (правки) в текст проекта настоящего Договора, подписанного МЭС. Внесение изменений (правок) в текст проекта настоящего Договора, подписанного МЭС, является недобросовестным поведением со стороны Абонента.

Контактная информация сетевой организации

Наименование

Телефон 8(800) 300-75-63

Иные сведения (факс, e-mail и т.д.) puchta.bo@yandex.ru

Официальный сайт в сети «Интернет» <http://mso-uzb.ru/>

АО "Мосэнергосбыт":

117312, г. Москва, ул. Вавилова, д.9.

ИНН 7736520080 КПП 997650001

ОГРН 1057746557329

р/с 40702810738360027199

ПАО Сбербанк г. Москва

БИК 044525225

к/с 30101810400000000225

Информация по обслуживанию может быть получена:

- по телефону Контактного центра:

8(499)550-9-550

- через сайт в сети «Интернет»: www.mosenergosbyt.ru

Контактное лицо: Наконечный И.А.

Телефон

Адрес/телефон аварийно-диспетчерской службы:

Степановский С.В.

(расшифрованный текст)

Абонент:

(фамилия, имя, отчество (полное) и место жительства)

зарегистрированный(ая) по адресу: г.Москва,

ефон

E-mail (заполняется абонентом)

Адрес для переписки:

(подпись)

(расшифрованный текст)

ИЗВЕЩЕНИЕ



ИНН 5030078660, КПП 775101001, ООО "СЕРВИС"
(ИНН и наименование получателя платежа)
 40702810600000011440
(номер счета получателя платежа)
 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)
(наименование банка и банковские реквизиты)
 БИК: 044525411 Кор./сч.: 30101810145250000411

Взносы, л/с 05100
(наименование платежа)

Дата _____ Сумма платежа **4 897 руб. 63 коп.**

Плательщик (Ф.И.О): _____
 Адрес плательщика: _____

Плательщик (подпись): _____

Кассир

КВИТАНЦИЯ

ИНН 5030078660, КПП 775101001, ООО "СЕРВИС"
(ИНН и наименование получателя платежа)
 40702810600000011440
(номер счета получателя платежа)
 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)
(наименование банка и банковские реквизиты)
 БИК: 044525411 Кор./сч.: 30101810145250000411

Взносы, л/с 05100
(наименование платежа)

Дата _____ Сумма платежа **4 897 руб. 63 коп.**

Плательщик (Ф.И.О): _____
 Адрес плательщика: _____

Плательщик (подпись): _____

Кассир

Расшифровка по взносам на 03.03.2022

Участок: _____
 Владелец: _____

Данные по взносам

№	Вид платежа	Тариф (руб.)	Ед.изм.	Кол-во	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	К оплате (руб.)
1	СКО Зосимово 5000 Февраль 2022 г.	4 612,57	за участок	1	4 612,57	-	4 612,57
2	Общепоселковые нужды (электроэнергия) Зосимово Февраль 2022 г	285,06	за участок	1	285,06	-	285,06

Данные счетчиков

№	Вид платежа	Счетчик	Показания		Расход	Тариф (руб.)	Долг на начало (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	К оплате (руб.)
			предыдущие	текущие						
1	Электроэнергия (кВт.ч)	Счетчик	16 198	16 198	-	3,9600	6 937,92	-	6 937,92	-

**Расчёт стоимости долевой части потерь в линиях электропередач КП «Зосимово»,
включая общественные нужды на 2016год.**

В соответствии с Договором энергоснабжения № 38015290 от 07 ноября 2013г заключенным между ОАО «Мосэнергосбыт» и ООО «КИЗ Агат» (абонент КП «Зосимово»), электрическая энергия (мощность) поставляется по регулируемым ценам, определяемым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для тарифной группы потребителей, к которой относится Абонент на соответствующий период регулирования. (Приложение №4 к Договору энергоснабжения п.2).

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 426 – ЭЭ от 18.12.15г. «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей города Москвы на 2016 г». Тарифы на электрическую энергию, отпускаемую энергосбытовыми организациями населению города Москвы, проживающему на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы:

-с 1 января 2016г. регулируемый одноставочный тариф – 3,26руб. за 1 кВт/ч;

тариф дифференцированный по зонам суток:

- день (с 07-00 до 23-00)- 3,75 руб. за 1 кВт/ч;

- ночь (с 23-00 до 07-00)- 1,25 руб. за 1 кВт/ч.

-с 1 июля 2016г. регулируемый одноставочный тариф – 3,50 руб. за 1 кВт/ч;

тариф дифференцированный по зонам суток:

- день (с 07-00 до 23-00)- 4,03руб. за 1 кВт/ч;

- ночь (с 23-00 до 07-00)- 1,44 руб. за 1 кВт/ч.

В связи с потерями в высоковольтных линиях электропередачи (кабельных, воздушных), трансформаторных подстанциях на основании расчёта приведённых в «Договоре на энергоснабжение» № 38015290 от 07 ноября 2013г. (приложение №2) установлен расчет потерь в размере 2,89%

В связи с потерями в низковольтных линиях электропередачи (кабельных, воздушных) фактический объем потребленной электрической энергии корректируется на величину потерь электрической энергии (мощности) от КТП к которой присоединена электрическая нагрузка собственника участка до места установки прибора учета собственника участка. Величина потерь – 3,91% (величина получена расчетным путем).

Потребление электричества на общественные нужды КП «Зосимово» (освещение улиц, потребление электроэнергии водозаборным узлом, фекальным насосом центральной канализации, КПП №1, 2, помещениями правления и патрульной службы) составляет 11,3 %; от потребленной электроэнергии каждым собственником (определяется как процентное отношение среднеарифметического потребленной электроэнергии на общественные нужды за год от среднеарифметического электроэнергии, потребленной коттеджным поселком за год)

Пример расчета стоимости: $C = (Э + (П + О)) \times T$;

где:

C – стоимость потребленной электроэнергии с учетом долевой части потерь в линиях электропередач, включая общественные нужды;

Э – потребленная электроэнергия за отчетный период;

П – суммарные потери в линиях электропередач;

О – потребленная электроэнергия на общественные нужды;

T – действующий регулируемый одноставочный тариф.

Генеральный директор
ООО «Сервис»
(И.В. Денисов)

Абонент