



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ**  
**И ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**

1-й Красногвардейский проезд, дом 21, стр.1, Москва, 123112  
 Телефон: (495) 777-77-77, факс: (495) 957-05-34  
 E-mail: dipp@mos.ru, http://www.mos.ru/dipp/  
 ОКПО 40330532, ОГРН 1037710086457  
 ИНН/КПП 7710071979/770301001



21100019592

**Депутату Московской**  
**городской Думы**  
**В.В.Головченко**

Страстной бульвар, д. 15/29, стр. 1,  
 г. Москва, ГСП-4, 127994

27.04.2021 № ДИПП-1-711/21-2

spravka@duma.mos.ru

О рассмотрении обращения

**Уважаемый Валерий Владимирович!**

В соответствии с Вашим обращением от 19.04.2021 № 08-62-2393/20 по вопросу реализации договора о сотрудничестве от 18.11.2008 № 116 (реестровый № 15-000068-0000-0000-00000-08) по адресу: г. Москва, п. Марушкинское, пос. свх. «Крекшино», поз. 24, 26 (далее – договор) Департамент инвестиционной и промышленной политики города Москвы (далее – Департамент) сообщает.

Договор заключен между Правительством Москвы и предприятием ООО «НараСтрой-М» на строительство трех жилых домов с пристроенными нежилыми помещениями общей площадью 66 396,3 кв. м, очистных сооружений и спортивного зала к Крекшинской средней общеобразовательной школе.

Условиями договора установлены график платежей на финансовое обеспечение дорожной деятельности в размере 100 млн. руб., а также сроки реализации инвестиционного проекта по проектированию и/или строительству:

- 17-этажного жилого дома с пристроенными нежилыми помещениями – ввод в эксплуатацию до 01.12.2017 (далее – объект 1);
- 9-14-этажного жилого дома с пристроенными нежилыми помещениями – проектирование до 31.01.2017 (далее – объект 2);
- 5-9-этажного жилого дома с пристроенными нежилыми помещениями – проектирование до 31.01.2017 (далее – объект 3);
- очистных сооружений – проектирование до 30.03.2017 (далее – объект 4).

На заседании Рабочей группы по вопросам завершения реализации инвестиционных контрактов (договоров) Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (далее – Рабочая группа) от 07.07.2020 (протокол № 24) принято решение согласиться с внесением изменений в условия договора в части продления сроков проектирования и строительства вышеперечисленных объектов после исполнения предприятием обязательств по перечислению в бюджет города Москвы денежных средств.

19.04.2021 денежные средства и штрафные санкции по договору перечислены предприятием в полном объеме.

В этой связи в настоящее время в Департамент поступило повторное обращение предприятия по вопросу продления сроков исполнения обязательств по договору без применения штрафных санкций. Предприятием ООО «НараСтрой-М» отмечена заинтересованность в завершении реализации данного инвестиционного проекта.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 16.11.2010

№ 1019-ПП «О создании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы»  
указанный вопрос подлежит рассмотрению в рамках заседания Градостроительно-  
земельной комиссии города Москвы.

**Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
инвестиционной и промышленной  
политики города Москвы**

**А.М.Кузменко**

