



МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ДЕПУТАТ

Страстной бульвар, д. 15/29, стр. 1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Телетайп 114383-ANIS
Телекс 414178-ANIS
Internet: <http://www.duma.mos.ru>

E-mail: spravka@duma.mos.ru
Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

18 МАР 2021

№ 07-04-1707/21

На № _____



21210006228

(для информирования
жителей)

Крекшино дер.
(п. Марушкинское),
Москва, 108810

Уважаемая

В ответ на Ваше обращение (вх. № 07-04-1707/21 от 18.02.2021) по вопросу о местоположении равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Москва, поселение Марушкинское, пос. Совхоза Крекшино, д. 5,8,20,36,37, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москвы, сообщая.

По информации Префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы (письмо от 17.03.2021 № 09-01-17-1510/21, копия прилагается), в настоящее время в Новомосковском административном округе города Москвы для переселения жителей утверждены 5 «стартовых» площадок, прорабатываются дополнительные «стартовые» площадки, а также ведется строительство 14 многоквартирных домов, отвечающих стандартам реновации.

Выражаю надежду на то, что построенные дома удовлетворят потребностям жителей пос. Совхоза Крекшино на достойные условия проживания. В свою очередь не перестаяю искать возможности размещения новых «стартовых» площадок в границах поселения.

Приложение: на 2 л в 1 экз.

В.В. Головченко

В.В. Головченко



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТ
ТРОИЦКОГО И НОВОМОСКОВСКОГО АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ
ГОРОДА МОСКВЫ

ул. Сосенский Стан, д.4, п. Сосенское,

пос. Коммунарка, Москва, 108814

Телефон: (499) 652-6116, Факс: (499) 652-6101

ОКПО 09258823, ОГРН 1127746320173, ИНН/КПП 772777459/775101001

E-mail: tinao@mos.ru

Сайт: <http://tinao.mos.ru>

17.03.2021 № 09-01-17-1510/21

на № _____ от _____

**Депутату Московской
городской Думы
В.В. Головченко**

Уважаемый Валерий Владимирович!

Префектура Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы рассмотрела Ваше обращение от 24.02.2021 № 07-04-1707/21 по вопросу предоставления информации о местоположении равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г.Москва, поселение Марушкинское, пос. Совхоза Крекшино, д. 5, 8, 20, 36, 37, включенных в Программу реновации жилищного фонда города Москвы и сообщает.

Программа реновации утверждена постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве».

В перечень домов, вошедших в Программу реновации на территории Троицкого и Новомосковского административных округов, включен 251 многоквартирный дом, из них 16 многоквартирных домов в границах поселения Марушкинское, в том числе по адресу: г.Москва, поселение Марушкинское, пос. Совхоза Крекшино, д. 5, 8, 20, 36, 37.

Совместным приказом Департамента градостроительной политики города Москвы, Департамента городского имущества города Москвы и Департамента строительства города Москвы от 10.02.2021 № 45/29/ПР-46/21 утверждены этапы реализации Программы реновации (информация размещена на официальном сайте Мэра Москвы – <https://www.mos.ru>).

В соответствии с данным приказом жилые дома по адресу: г.Москва, поселение Марушкинское, пос. Совхоза Крекшино, д. 5, 8, 20, 36, 37 включены в перечень многоквартирных домов, переселение которых в рамках Программы реновации осуществляется в 2020-2024 годах.

На основании ст. 4 Закона города Москвы от 17.05.2017 № 14 гражданам, освобождающим занимаемые жилые помещения в многоквартирных домах, подлежащих реновации, в целях обеспечения их жилищных прав взамен таких



жилых помещений бесплатно предоставляются равнозначные жилые помещения, соответствующие стандартам благоустройства, а также имеют улучшенную отделку в соответствии с требованиями, установленными правовым актом города Москвы, в которых жилая площадь и количество комнат не меньше жилой площади и количества комнат в освобождаемом жилом помещении, а общая площадь превышает общую площадь освобождаемого жилого помещения, расположенные в том же районе города Москвы, в котором расположен многоквартирный дом, подлежащий реновации (при этом границы указанного района определяются по состоянию на 01.01.2017), за исключением случая, **если многоквартирный дом расположен в Зеленоградском, Троицком или Новомосковском административных округах города Москвы. В этом случае равнозначное жилое помещение предоставляется в границах административного округа города Москвы, в котором расположен соответствующий многоквартирный дом, подлежащий реновации.**

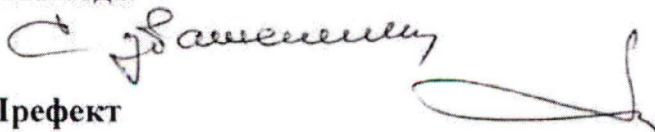
Постановлением Правительства Москвы от 26.09.2017 № 708-ПП утвержден Адресный перечень кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

Согласно указанному правовому акту в Новомосковском административном округе города Москвы для переселения жителей утверждены 5 «стартовых» площадок по следующим адресам:

- г. Московский, вблизи участка с кад. № 50:21:0110205:597 (уч. 1);
- поселение «Мосрентген», кв-л № 24, влд. 1;
- п. Знамя Октября, влд. 3;
- 40 лет Октября ул., вл. 12, вл. 16/1, Симферопольская ул., вл. 2;
- Железнодорожная ул., вблизи д. 37.

Данный перечень не является окончательным и в настоящее время дополнительно прорабатываются «стартовые» площадки для строительства жилых домов, в том числе в Новомосковском административном округе города Москвы с учетом градостроительных ограничений и перспективного развития.

Также на территории Новомосковского административного округа в поселении Десеновское ведется строительство 14 многоквартирных домов, отвечающих стандартам реновации. Ввод в эксплуатацию запланирован на 1 кв. 2022 года.


Префект

Д.В. Набокин

Курочкин В.И.
8 (495) 620-20-00, доб. 20138

