



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский пер., д. 5, стр. 6, помещ. 7/1, г. Москва, 125009
Телефон: 8 (495) 530-6049, e-mail: dgs-info@mos.ru, <https://www.mos.ru/dgs>
ОКПО 83111926, ОГРН 1077760867304, ИНН/КПП 7707639796/770301001

30.01.2025

ДГС-11-439/25-5

Депутату Московской
городской Думы
В.В.Головченко

**О завершении строительства
и выдаче ключей ЖК «Троицкая Ривьера»**

Уважаемый Валерий Владимирович!

Ваше обращение от 10.01.2025 № 07-04-61/25 по вопросам завершения строительства и выдачи ключей ЖК «Троицкая Ривьера», расположенного по адресу: г. Москва, г.о. Троицк, ул. Заречная, стр. 8 (далее – Объект), рассмотрено в Департаменте гражданского строительства города Москвы (далее – Департамент).

Застройщиком Объекта является ООО «Интерьер-Дизайн-Проект» в лице конкурсного управляющего.

Между подведомственным учреждением Департамента – казенным предприятием города Москвы «Управление гражданского строительства» (далее – КП «УГС») и ООО «Интерьер-Дизайн-Проект» в лице конкурсного управляющего заключен договор от 14.05.2024 № Троицкая Ривьера/ЖК/24/174 на выполнение подрядных работ (далее – Договор).

Строительство Объекта завершено. Комитетом государственного строительного надзора города Москвы выдано разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию от 28.12.2024 № 77-19-012383-2024 ООО «Интерьер-Дизайн-Проект» в лице конкурсного управляющего.

Согласно условиям Договора у КП «УГС» обязанность по передаче квартир участникам долевого строительства отсутствует.

С учетом изложенного по вопросу выдачи ключей от жилых помещений Объекта участникам долевого строительства следует обратиться к конкурсному управляющему ООО «Интерьер-Дизайн-Проект» – Ключкову Антону Леонидовичу (адрес для корреспонденции: 115230, г. Москва, а/я 336).

Автор обращения проинформирован в установленном порядке (ответ прилагается).

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Руководитель Департамента

Беззубик Р.Е.
Фролочкина А.И.
(495) 633-67-01, доб. 71784



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00D620702D7B3A4CA11F7DF1C00B2CB77E
Владелец: Загрудтинов Рафик Равилович
Действителен с 24-09-2024 до 18-12-2025

Р.Р.Загрудтинов