



21100000390

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009
Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: invest@mos.ru
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

И.О.П. Головкин № *77-24-8/21*

на № _____ № _____

**Депутату Московской городской думы
В.В. Головченко**

Страстной бульвар, д. 15/29, стр. 1,
Москва, ГСП-4, 127994

Уважаемый Валерий Владимирович!

Комитетом города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (далее – Москомстройинвест) рассмотрено Ваше обращение от 23.12.2020 № 08-62-407/20 (вх. от 24.12.2020 № 77-24-46/20-9) о направлении актуальной информации в отношении 2-й очереди ЖК «Внуково Парк» по адресу: г. Москва, п. Марушкинское, д. Марушкино.

По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

ООО «Бизнесстройгрупп» осуществляет строительство малоэтажной жилой застройки (2-й очереди ЖК «Внуково Парк») по адресу: г. Москва, НАО, сельское поселение Марушкинское, дер. Марушкино (площадка 3) (далее – Объект) на основании полученного разрешения на строительство № RU50524000-222-М от 19.11.2007 (срок действия до 19.11.2021) в рамках инвестиционного контракта на строительство объекта недвижимости жилищного назначения на территории Московской области от 20.12.2004 № 242/26-04 (далее – инвестиционный контракт от 20.12.2004 № 242/26-04).

ООО «Бизнесстройгрупп» 25.01.2013 заключен единственный договор участия в долевом строительстве в отношении Объекта с ООО «Лидер Подряд» (ИНН 7729455979), на сумму 6,12 млн. руб.

Согласно данным Мосгостройнадзора по состоянию на 28.12.2020 общестроительная готовность Объекта составляет примерно 70%.

Данный Объект находится на особом контроле Межведомственной комиссии по реализации инвестиционных проектов в строительстве с привлечением средств участников долевого строительства в городе Москве, созданной на основании распоряжения Правительства Москвы от 29.05.2019 № 241-РП на площадке Москомстройинвеста.

В настоящее время ООО «Бизнесстройгрупп» осуществляются мероприятия по подписанию дополнительного соглашения к инвестиционному контракту от 20.12.2004 № 242/26-04 о вступлении Правительства Москвы в качестве стороны по контракту, а также оформлению земельно-правовых отношений с целью ввода Объекта в эксплуатацию.

Вопрос о дальнейшей реализации инвестиционного контракта, в том числе о подписании дополнительного соглашения к инвестиционному контракту о вступлении Правительства Москвы в качестве стороны по контракту, а также об оформлении земельно-правовых отношений с целью ввода объекта в эксплуатацию, рассматривается на заседании Рабочей группы по вопросам завершения реализации инвестиционных контрактов (договоров)

Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (далее – РГ ИК). Очередное рассмотрение вопроса состоялось 15.12.2020. Информация о дате следующего рассмотрения вопроса на заседании РГ ИК отсутствует.

**Заместитель председателя Комитета
города Москвы по обеспечению реализации
инвестиционных проектов в строительстве и
контролю в области долевого строительства**

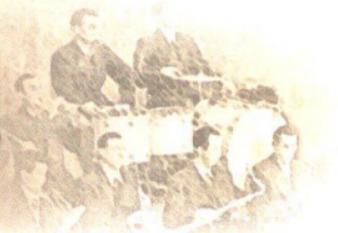


К.Р.Малхасян

От кого

Откуда

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
 Комитет труда Москвы по обеспечению реализации общественных
 интересов и строительства и жилищно-коммунального хозяйства
 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1



Леонид Осипович
УТЁСОВ
 1895–1982
 актёр, певец,
 народный артист СССР

Кому

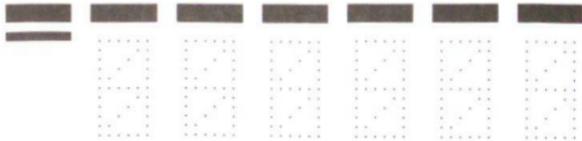
Депутату в Московской городской
 думе В.В. Шибанова

Куда

Сфрактной Б-р, д. 15/29,
 стр. 1, г. Москва, ТСП-4

Индекс места назначения

124994



Подписка осуществляется только по почте на территории России

Отделение МТТ - филиал АО "Почта России"
129085, Москва, пр. Марш. Т. 105, стр. 10

Художник-дизайнер: Х. Ветров-Новик
3.2020-036 / 17.02.2020
фото предоставлено: РНН

www.rusmail.ru, марка.рост.ru
(499) 251-57-90, 251-76-81
12312, Москва, Б. Трубецкая ул., д. 1/6, стр. 9
© АО "Почта России", 2020



Образец написания цифр индекса

