



МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ДЕПУТАТ

Страстной бульвар, д. 15/29, стр. 1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Телетайп 114383-ANIS
Телекс 414178-ANIS
Internet: <http://www.duma.mos.ru>

E-mail: spravka@duma.mos.ru
Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

05.07.2023 № 08-62-1585/23

На № _____

**Префекту Троицкого и
Новомосковского административных
округов города Москвы**

Набокину Д.В.

tinao@mos.ru

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Письмом от 24.03.2023 № 25-11-2340/9-18 (копия прилагается) Департамент градостроительной политики города Москвы информировал меня о состоянии дел касемо проектирования объекта АИП города Москвы на 2022-2025 гг.: «Многофункциональный культурно-досуговый центр, д. Рассказовка, нос. Внуковское».

Так, было сообщено, что заключен государственный контракт на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ. Техническим заказчиком определено ООО «Инжиниринговая компания АС Проект». В настоящее время ведется разработка необходимой документации.

При этом технический заказчик 28.06.2023 (письмо исх. № 652, копия прилагается) обратился в префектуру ТиНАО с просьбой рассмотреть вопрос о возможности использования прилегающей к месту строительства КДЦ территории под размещение парковочных мест для посетителей КДЦ.

Прошу Вас проинформировать меня о принятых решениях по вопросу, озвученному ООО «Инжиниринговая компания АС Проект», касаясь организации парковочных мест вблизи проектируемого объекта.

Приложение: на 4 л в 1 экз.

С уважением,
Депутат Московской
городской Думы



Сертификат:
Владелец:
Действителен:

74d320e0094000690e6
Головченко Валерий Владимирович
с 28.09.2022 по 28.09.2023

Документ подписан
электронной подписью

2023.07.05 15:07:
54+03'00'

В.В. Головченко



23100011714

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
РУКОВОДИТЕЛЬ

ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский переулок, д. 5, стр. 6, Москва, 125009

Телефон: (495) 356-34-08, факс: (495) 356-56-56, e-mail: info@dgp.mos.ru, https://www.mos.ru/dgp

ОКПО 88441887, ОГРН 1117746321219, ИНН/КПП 7703742961/770301001

24.03.23 № 25-11-2340/9-18

на № 08-62-1585/23 от 02.03.23

Депутату Московской
городской Думы
В.В. Головченко

Уважаемый Валерий Владимирович!

В ответ на Ваше обращение от 02.03.2023 № 08-62-1585/23 о проектировании объекта: «Многофункциональный культурно-досуговый центр, д. Рассказовка, пос. Внуковское» сообщая следующее.

По итогам проведения конкурентных процедур заключен Государственный контракт № ЭК-20/02/2023-1ГК от 20.02.2023 на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ с выполнением проектно-изыскательских работ (далее – Контракт).

В рамках реализации Контракта техническим заказчиком ООО «Инжиниринговая компания АС Проект»:

- проводятся инженерные изыскания на участке строительства объекта;
- разработаны и направлены на согласование в Департамент культуры города Москвы предварительные архитектурно-планировочные решения;
- разрабатывается транспортная схема обеспечения объекта;

По итогам согласования архитектурно-планировочных решений техническим заказчиком будут разработаны архитектурно-градостроительные решения, а также разделы проектно-сметной документации, требующие положительного заключения Мосгосэкспертизы.

Плановый срок получения заключения Мосгосэкспертизы – I квартал 2024 г.

**Исполняющий обязанности
по координации вопросов
градостроительной политики
и строительства**

С.И. Лёвкин

№ 652 "28" июня 2023г.

Префектура Троицкого и Новомосковского
административных округов

Префекту Троицкого и Новомосковского
административных округов
Д.В. Набокину

ОБЪЕКТ: *Многофункциональный культурно-досуговый центр, д. Рассказовка, пос. Внуковское*

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

ООО «Инжиниринговая компания АС Проект» (далее по тексту Технический заказчик) в соответствии с Государственным контрактом № ЭК-20/02/23-1ГК от 20.02.2023 (далее - Контракт) выполняет функции технического заказчика на период выполнения проектных работ с выполнением проектных работ по объекту: «Многофункциональный культурно-досуговый центр, д. Рассказовка, пос. Внуковское» (далее - Объект).

Под проектирование Объекта выделен земельный участок (ГПЗУ № РФ-77-4-59-3-41-2022-4261), площадь данного участка 7599 кв.м. Для надлежащей эксплуатации Объекта необходимо предусмотреть дополнительные парковочные места. На самом участке разместить данные парковочные места не представляется возможным. ДРНТ города Москвы было составлено обращение в Администрацию поселения Внуковское с просьбой выделить участок для размещения парковочных мест. Однако в ответе на данное обращение было указано, что в радиусе 250 метров от проектируемого Объекта городских парковочных мест не предусмотрено.

Вместе с тем, по информации, полученной от Администрации поселения Внуковское, следует, что к земельному участку, на котором будет располагаться наш Объект, прилегает земельный участок, площадью около 1400 кв.м, собственность на который не разграничена. В границах данного участка возможна организация парковочных мест, в том числе для посетителей проектируемого Многофункционального культурно-досугового центра, д. Рассказовка. Схема участка, на котором можно будет разместить парковочные места прилагается.

На основании вышеизложенного, прошу Вас подтвердить возможность использовать участок, указанный на прилагаемой схеме в целях размещения на нем парковочных мест для использования посетителями МКДЦ Рассказовка.

Приложение: Ответ Администрации поселения Воскресенское и Схема участка с неразграниченной собственностью (на 2-х листах).

Генеральный директор
ООО «Инжиниринговая компания
АС Проект»

Исп. Русев С.Д.
Т. 8-926-61-10-407



Л.И. Синева

Страница 1 из 1



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ ВНУКОВСКОЕ**

Троицкий и Новомосковский административные округа города Москвы

Пос. Внуково, д. 50, поселение Внукновское, Москва, 108817

E-mail: vnukovskoe@mos.ru

Телефон: (495) 736-61-24, Факс: (495) 736-61-24

Сайт: http:// vnukovskoe.ru

ОКПО 78122161, ОГРН 1055011352362, ИНН/КПП 5003057357/775101001

15.06.2023

№ 03-01-01-16-
2038/23

**Заместителю руководителя
Департамента развития новых
территорий города Москвы –
руководителя контрактной службы
Ф.К. Диденко**

На № _____

от _____

Уважаемый Федор Константинович!

Администрация поселения Внукновское рассмотрела Ваше обращение, по вопросу наличия дополнительных парковочных мест на территории поселения Внукновское в радиусе 250 метров от проектируемого объекта: «Многофункциональный культурно-досуговый центр, д. Рассказовка, пос. Внукновское» и сообщает, что городских парковочных мест на вышеуказанной территории не размещено.

Вместе с этим на прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 50:21:0100211:720 территории расположен земельный участок, площадью около 1400 кв. м, собственность на который не разграничена, в границах которого возможна организация парковочных мест, в том числе для использования посетителями вышеуказанного Многофункционального культурно-досугового центра (схема прилагается).

Приложение: 1 л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации

С уважением,

Д.В. Назлуханов

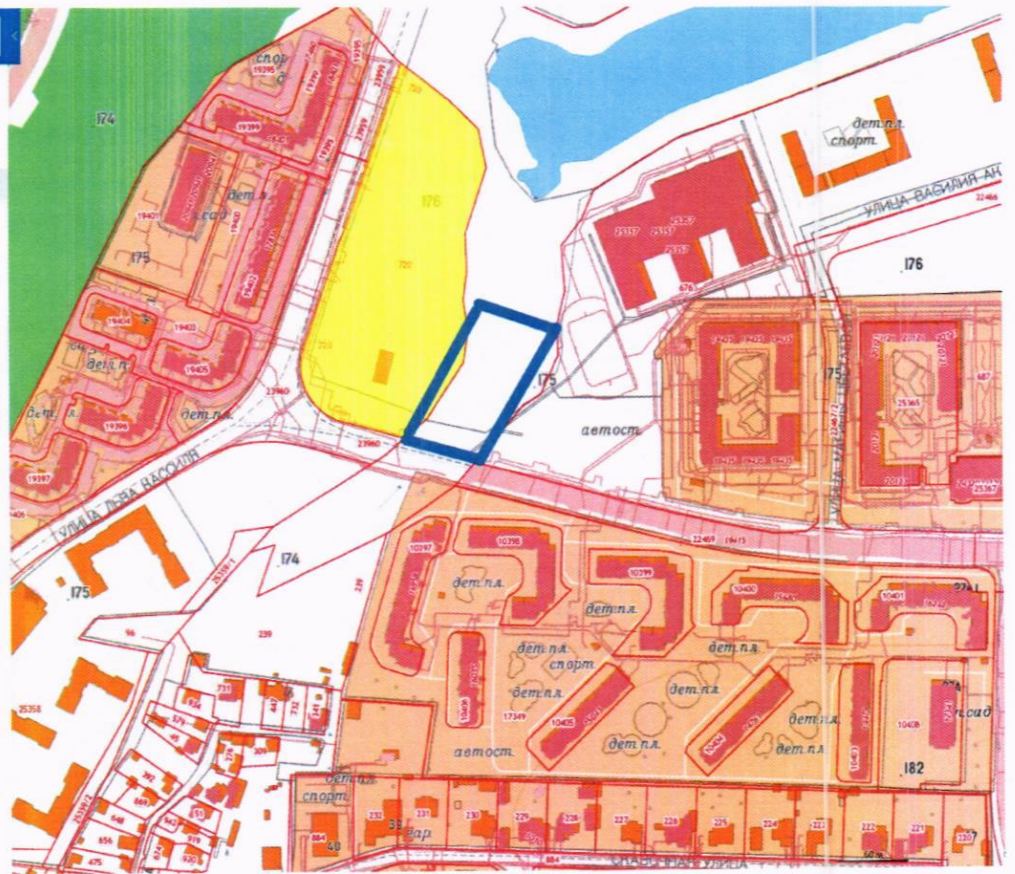
Участки 55.638502 37.310653

Земельный участок 50:21:0100211:720
 Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. поселение Внуковское, ул. Бориса Пастернака, д/у 20

для жилищного строительства и иных объектов культурно-социального назначения

План ЗУ → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
на кадастровый номер:	50:21:0100211:720
на кадастровый квартал:	77:17:0100211
Адрес:	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. поселение Внуковское, ул. Бориса Пастернака, д/у 20
Площадь участка:	30 458 кв. м
Статус:	Учтенный
категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	для жилищного строительства и иных объектов культурно-социального назначения
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	459 356 591,12 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	09.12.2022
дата применения:	01.01.2023



Шипилов С.В.
8-495-736-61-83