



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Воздвиженка, 8/1, стр. 1, Москва, 125009  
Телефон: (495) 957-93-02, факс: (495) 957-93-01, <http://www.mos.ru>  
ОКПО 11252621, ОГРН 1127746568751, ИНН/КПП 7704812442/770401001

06.09.2022 № ДРНТ-2-5581/22

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Депутату  
Московской городской Думы  
**В.В. Головченко**  
[spravka@duma.mos.ru](mailto:spravka@duma.mos.ru)

**Уважаемый Валерий Владимирович!**

Департаментом развития новых территорий города Москвы (далее - Департамент) рассмотрено Ваше обращение от 25.08.2022 № 07-04-9546/22 по обращению гр. [REDACTED] (от 24.08.2022 № 07-04-9546/22) по вопросу предоставления информации о результатах проведенных работ по определению лимитов финансирования, необходимых для завершения строительства средней общеобразовательной школы на 825 учащихся в ЖК «Ново-Никольское». По результатам рассмотрения в пределах компетенции сообщая.

Строительство средней общеобразовательной школы на 825 учащихся (далее – СОШ) в ЖК «Ново-Никольское» осуществлялось инвестором-застройщиком ООО «Агрострой» на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, на основании Разрешения на строительство от 15.05.2015 № RU77242000-011021 (срок действия продлён – до 31.12.2022).

Вследствие имеющихся финансовых трудностей застройщик не может завершить строительство СОШ. ООО «Агрострой» осуществлено оформление здания СОШ как объекта незавершенного строительства.

По итогам проведенного Департаментом, совместно с ГКУ Дирекция по строительству и реконструкции ДОНМ и застройщиком ООО «Агрострой» осмотра указанного здания, было установлено значительное несоответствие архитектурных, технологических и инженерных решений, использованных при реализации рассматриваемого образовательного учреждения, нормативным требованиям, предъявляемым к объектам



образования. Принимая во внимание объем необходимых корректировок и значительность финансовых затрат на их исполнение, принято совместное решение о нецелесообразности завершения строительства здания школы.

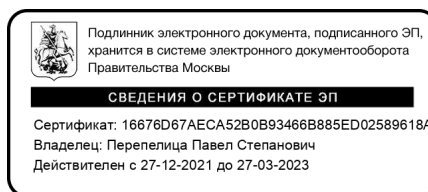
В настоящее время ведется проработка вариантов размещения указанного объекта образования.

Осуществление мероприятий по реализации объекта за счет бюджетных ассигнований возможно только в случае его включения в Адресную инвестиционную программу города Москвы.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30.12.2011 № 671-ПП «Об утверждении Положения о порядке формирования и реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы», формирование перечня объектов образования для включения в Адресную инвестиционную программу города Москвы осуществляется на основании внесенных в установленном порядке предложений ответственного исполнителя (координатора) Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)» - Департамента образования и науки города Москвы. Актуализация перечня мероприятий АИП с включением новых объектов также осуществляется по инициативе ответственного исполнителя соответствующей Государственной программы города Москвы.

**Заместитель  
руководителя Департамента**

**П.С. Перепелица**



*Р.А. Убайдуллаев, А.А. Андреев  
(495) 957-93-57 доб. 94103*

**Дата отправки: 06.09.2022 14:05**

---

**Адресовано:** Головченко Валерий Владимирович - депутат Московской городской Думы - избирательный округ № 39

---

**Отправитель:** ПЕРЕПЕЛИЦА П С - ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА МОСКВЫ

---

**Адрес электронной почты:** UGD-DRNT@str.mos.ru

---

**Тема обращения:**

Ответ на обращение от 25.08.2022 № 07-04-9546/22

---

**Содержание обращения:**