



23100041401

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ
В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009

Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: invest@mos.ru
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

06.06.2023 № 77-24-51/23-12

на № _____ № _____

Депутату Московской
городской Думы
В.В. Головченко

Уважаемый Валерий Владимирович!

В соответствии с Вашим обращением от 19.05.2023 № 07-04-3936/23 по вопросу создания вблизи ЖК «Ново-Никольское» спортивной инфраструктуры и прогулочных зон Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (далее – Комитет) сообщает.

В рамках реализации проекта строительства ЖК «Ново-Никольское» ООО «Агрострой» не завершены мероприятия по строительству и вводу в эксплуатацию здания школы на 825 мест (кадастровый № земельного участка № 50:26:0180516:59), расположенной по адресу: г. Москва, поселение Первомайское, вблизи д. Ивановское, уч. 1/1, ввиду отсутствия финансирования работ по устранению замечаний Департамента образования и науки города Москвы. ООО «Агрострой» высказаны намерения о передаче в собственность города Москвы объекта незавершенного строительства – школы на 825 мест) для дальнейшего достроя за счет средств бюджета города Москвы, а также об отказе от прав на земельный участок с кадастровым № 50:26:0180516:76 для целей строительства городского объекта образования за счет средств Адресной инвестиционной программы.

В настоящее время органами исполнительной власти города Москвы прорабатывается вопрос о возможном функционале объекта незавершенного строительства с целью его дальнейшего достроя и использования под нужды города.

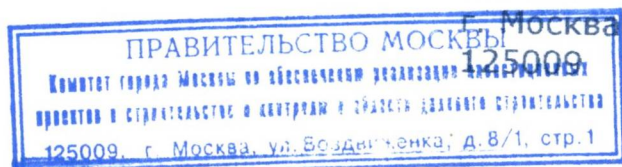
Дополнительно сообщаю об отсутствии в Комитете информации о намерениях ООО «Агрострой» по благоустройству земельных участков, расположенных вблизи ЖК «Ново-Никольское».

Вместе с тем, обращаем Ваше внимание, что в настоящее время при принятии решений о реализации новых проектов жилых застроек и одобрении технико-экономических показателей строительства, во исполнение поручения Мэра Москвы С.С. Собянина от июля 2021 года предусматриваются обязательства по обеспечению указанных жилых застроек объектами социальной инфраструктуры за счет средств застройщиков.

Заместитель председателя Комитета

К.Р. Малхасян

ПКО ФМ



07.06.2023
МОСКВА

125009



Кому

Депутату Московской городской Думы В.В.
Головченко

Куда

127994, г. Москва, ГСП-4, Страстной б-р, д. 15/29,
стр. 1

0012

