



20110015940

МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ДЕПУТАТ

Страстной бульвар, д.15/29, стр.1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Телетайп 114383-ANIS
Телекс 414178-ANIS
Internet: <http://www.duma.mos.ru>

E-mail: spravka@duma.mos.ru
Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

02 ОКТ 2020

№ 08-62-8639/20

На № _____

Мэру Москвы

Собянину С.С.

Уважаемый Сергей Семенович!

Решением Арбитражного суда города Москвы от 15.09.2019 по делу № А40-207674/17 застройщик ООО «Интерьер-Дизайн-Проект», осуществлявший строительство ЖК «Троицкая Ривьера», признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

В соответствии с поручением Президента РФ от 09.07.2017 № Пр-1329, распоряжением Правительства РФ от 26.05.2017 № 1063-р Москомстройинвестом сформирован План-график («Дорожная карта») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, предусматривающий завершение строительства ЖК «Троицкая Ривьера» за счет средств нового инвестора.

В целях завершения строительства ЖК «Троицкая Ривьера» в октябре 2019 г. конкурсным управляющим был предложен новый инвестор ООО «Опти-Бел», который был готов за собственный счет завершить строительство объекта на основании договора на выполнение функций технического заказчика.

В обращении от 04.03.2020 в адрес Москомстройинвеста конкурсный управляющий сообщил об отказе инвестора ООО «Опти-Бел» от финансирования завершения строительства объекта.

При этом, до настоящего времени вопрос о дальнейших механизмах завершения строительства ЖК «Троицкая Ривьера» не урегулирован.

Учитывая вышеизложенное, в целях оперативного решения данной проблемы и минимизации количества проблемных объектов на территории города Москвы, прошу Вас рассмотреть возможность завершения строительства ЖК «Троицкая Ривьера» Московским фондом защиты прав граждан - участников долевого строительства за счет городского бюджета.

Заранее благодарен

В.В. Головченко